



ZÜRICH

Attraktiver Wohntower in der Binz



In Zürich Wiedikon, an der Uetlibergstrasse, entsteht ein attraktiver Wohntower mit Eigentumswohnungen. Die Wohnlage bietet das Beste aus zwei Welten: urbanes Lebensgefühl und Infrastruktur sowie unmittelbare Nähe zur Natur mit vielfältigen Freizeitmöglichkeiten.

Die Alfred Müller AG realisiert an der Uetlibergstrasse in Zürich ein attraktives Wohnhaus mit 56 Eigentumswohnungen mit 2.5 bis 4.5 Zimmern. Variantenreiche

Grundrisse mit zweigeschossigen Atelierwohnungen im Erdgeschoss und unterschiedlichen Wohnungstypen im Obergeschoss bieten Platz für urbanes Leben.

Die zurückversetzte Position des geplanten Wohnhauses schafft einen öffentlich zugänglichen Platz mit schatten spendenden Bäumen, der zum Verweilen einlädt. Ebenfalls zum Projekt gehört eine Gewerbefläche, die direkt an diesen Platz angrenzt.

Die Wohnlage an der Uetlibergstrasse bietet eine



Das Beste aus zwei Welten im neuen Wohntower in der Binz

Mischung aus städtischem Leben und gutem Zugang zu Naherholungsgebieten. Die Gegend ist geprägt durch ihre Nähe zur Natur am Fuss des Uetlibergs, zur Allmend Brunau sowie durch eine gute Infrastruktur. In der unmittelbaren Umgebung finden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, darunter Bäckereien, Metzgereien und Delikatessengeschäfte für den täglichen Bedarf und darüber hinaus natürlich das Einkaufszentrum Sihlcity. Weiter sorgen verschiedene Restaurants und Cafés für kulinarische Vielfalt. Tennisplätze, ein Fitnessparcours, attraktive Trails zum Wandern oder Joggen eröffnen Möglichkeiten für vielfältige Freizeitaktivitäten.

Zur guten Wohnlage gehört die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Die Haltestelle Zürich Binz ist in Gehdistanz. Die Fahrt zum Hauptbahnhof dauert rund zwölf Minuten. Verschiedene Bus- und Tramhaltestellen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Das Baugesuch wurde eingereicht.

Text Othmar Bertolosi | **Visualisierung** Swiss Interactive

